

STANKO MAKAR, stečajni upravitelj

u postupku nad stečajna masa iza Štedno kreditna zadruga

„Varaždinski cekin“ u stečaju

Uska 2, 42000 Varaždin, OIB: 47177189423, St-7/99

Nadležni trgovački sud: Varaždin

Poslovni broj spisa: St-7/99

Dužnik: Stečajna masa iza Štedno kreditna zadruga „Varaždinski cekin“ u stečaju, Uska 2, Varaždin, OIB: 47177189423

Nad stečajnim dužnikom Štedno kreditna zadruga Cekin iz Varaždina otvoren je stečajni postupak broj St-7/99 dana 21.04.1999. koji je postupak zaključen 8.6.2015. Rješenjem istoimenog suda broj: 5 St-7/99-247 i isti nastavljen u ime i za račun stečajne mase do dovršetka sudskih postupaka, a kojeg stečajnog dužnika zastupa stečajni upravitelj Stanko Makar.

Izvješće stečajnoga upravitelja o stanju stečajne mase u razdoblju od 2.4.2015. do 6.9.2021.

(Obrazac 19.)

I. Stanje stečajne mase nakon završnog ročišta, odnosno zaključenja stečajnoga postupka

Posljednje izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase izrađeno je za razdoblje od 2.4.2015. do 14.11.2020. u odnosu na koje je izvršeno slijedeće:

- na tiskanim stranicama Večernjeg lista d.d. objavljeni su oglasi za prikupljanje pismenih ponuda, od čega posljednji tijekom travnja sa danom ročišta 5.5.2021., za nekretninu upisanu u z.k.ul. 2433 k.o. Zelina (E-5), čija je procijenjena vrijednost iznosila 312.000,00 kn, a početna prodajna cijena po posljednjem oglasu iznosila je 124.800,00 kn, međutim nije bilo zainteresiranih kupaca, to će se ponoviti objava u novinama,
- zatvoren je poslovni račun stečajne mase u J&T banka d.d. sa 13.7.2021. i otvoren račun u KentBank d.d. IBAN HR4841240031133001575,
- izrađena su i predana u nadležne institucije financijska izvješća za razdoblje od 1.1.2020. do 31.12.2020.,
- ostvaren je priljev na račune stečajne mase u iznosu od 340.430,25 kn i to:
 - s naplate potraživanja od dužnika za plasmane nastale prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 14.099,59 kn (Cvetko Štefanija u iznosu od 4.599,59 kn, Slunjski Dragutin u iznosu od 500,00 kn i Haček Antun i Jelena u iznosu od 9.000,00 kn),
 - priljevi od kamate banke u iznosu od 6,89 kn,
 - u iznosu od 326.323,77 kn s osnove prijenosa novčanih sredstava po zatvaranju računa u J&T banka u Kentbank d.d.
- ostvareni su troškovi stečajnog postupka u iznosu od 20.716,32 kn, koji se podmiruju sukladno valuti plaćanja, a koji se odnose na slijedeće troškove:
 - objava oglasa u iznosu od 2.625,00 kn,

STANKO MAKAR, stečajni upravitelj

u postupku nad stečajna masa iza Štedno kreditna zadruga

„Varaždinski cekin“ u stečaju

Uska 2, 42000 Varaždin, OIB: 47177189423, St-7/99

- stambena pričuva u iznosu od 4.940,00 kn,
- knjigovodstvene usluge u iznosu od 5.103,86 kn,
- odvjetničke usluge u iznosu od 3.124,90 kn,
- bankarske naknade i provizije u iznosu od 1.238,59 kn,
- sudske pristojbe u iznosu od 3.683,97 kn.
- novčana sredstva na računu stečajne mase na dan 6.9.2021. iznose 319.827,95 kn.

II. Postupanje sa stečajnom masom

U odnosu na prethodno izvješće stečajnog upravitelja od 14.11.2020. nije bilo unovčenja imovine, ostvareni su priljevi od naplate potraživanja i izvršeno je podmirenje troškova stečajnog postupka, to stečajnu masu na dan 6.9.2021. čini slijedeća imovina:

- nekretnina upisana u z.k.ul. 7548 k.o. Ivanec, knjigovodstvene vrijednosti od 239.500,00 kn, za koju je nekretninu Zaključkom Općinskog suda u Varaždinu, Stalne službe u Ivancu bilo određeno uredovanje za dan 2. rujna 2021. radi ispražnjenja i predaje nekretnine, međutim dostava za ovršenike nije bila uredna to se uredovanje nije ni održalo, a obzirom na izgled nekretnine i da je ista devastirana predlažem da se pristupi izradi procjene predmetne nekretnine po sudskom vještaku,
- nekretnina upisana u z.k.ul. 2067 k.o. Nova Ves Petrijanečka, knjigovodstvene vrijednosti od 0,00 kn, predlažem izradu procjene po sudskom vještaku,
- nekretnina upisana u z.k.ul. 2433 k.o. Zelina (E-5) procijenjene vrijednosti od 312.000,00 kn, za koju je nekretninu po posljednjem objavljenom oglasu za prikupljanje ponuda u Večernjem listu d.d. početna prodajna cijena iznosila 124.800,00 kn,
- nekretnina upisana u z.k.ul. 1853 k.o. Valpovo, kat.čest. 2759, kuća i dvor površine od 548 m², za koju je uvidom u zk izvadak izvršeno uknjiženje prava vlasništva u korist stečajnog dužnika 1.4.2020. od prijašnjeg vlasnika Mikolac Đuro, koja nekretnina nije preuzeta u posjed i u tijeku su pregovori, navedenim upisom vlasništva zatvoreno je potraživanje koje je stečajni dužnik evidentirao u poslovnim knjigama od dužnika Mikolac Đure u iznosu od 127.757,76 kn, te knjigovodstvena vrijednost nekretnine iznosi 127.757,76 kn,
- potraživanja za plasmane (nedovršeni ovršni postupci nad dužnicima) knjigovodstvene vrijednosti od 763.254,71 kn,
- novčana sredstva na računu stečajne mase koja na dan 6.9.2021. iznose 319.827,95 kn.

III. Prijedlog naknadne diobe prema završnom popisu ako se preostala stečajna

STANKO MAKAR, stečajni upravitelj
u postupku nad stečajna masa iza Štedno kreditna zadruga
„Varaždinski cekin“ u stečaju
Uska 2, 42000 Varaždin, OIB: 47177189423, St-7/99

masa dijeli stečajnim vjerovnicima

Zasad nema prijedloga naknadne diobe, a u odnosu na postupke koji su još uvijek u tijeku predlaže se prihvatanje ovog izvješća stečajnog upravitelja, te daljnje vođenje stečajnog postupka do njihova okončanja.

Stečajni upravitelj
Stanko Makar